

Promover la mixtura social construye ciudadanía

Entrevista al urbanista catalán Jordi Borja

por Arq. Guillermo Tella

De paso por Buenos Aires, el sábado 11 de diciembre de 2010, el prestigioso geógrafo y urbanista *Jordi Borja*, uno de los máximos referentes del desarrollo urbano de Barcelona, reflexionó para “Vivienda en el aire” sobre el papel de las ciudades en general y el de la de Buenos Aires en particular. Al respecto, señalaba lo siguiente.

Algunos especialistas auguran el fin de la ciudad. ¿Cuáles son los cambios que están atravesando los asentamientos humanos y cuál el futuro cierto de la ciudad?

La ciudad no se muere sino que cambia de escala. La ciudad real hoy es de geometría variable, es pluri-municipal y por lo tanto pluri-institucional, es una ciudad que tiende a la especialización social y funcional en sus zonas centrales de más calidad y, en cambio, a la atomización, a la segregación y a la exclusión en sus desarrollos periféricos.

Y que exige encontrar nuevos instrumentos de organización del territorio y nuevos instrumentos de gobernabilidad. Aquí nos encontramos con la resistencia inercial de las instituciones, que impiden por ejemplo que exista un gobierno metropolitano que puede hacer políticas de cohesión y de redistribución entre Buenos Aires ciudad y el Gran Buenos Aires.

¿Cuáles son los principales problemas y cuáles los grandes desafíos que debe afrontar la Ciudad de Buenos Aires en este nuevo escenario urbano?

El principal problema de la Ciudad de Buenos Aires es que ha tendido a excluir de su territorio a los sectores populares, a los sectores de bajos ingresos. Con lo cual, lo primero es desarrollar vivienda social masiva para que hubiese un porcentaje equivalente de sectores populares respecto de los existentes en la periferia.

Hoy Buenos Aires es una ciudad clasista, es una ciudad de clase media, es una ciudad conservadora, es una ciudad muy contenta de sí misma y es una ciudad que excluye al Gran Buenos Aires. En segundo lugar, la Ciudad tiene un desafío pendiente que es la zona sur, cuya intervención debiera tender hacia un plan integral y no puntual como se ha hecho sistemáticamente en los últimos años. Y debe también comenzar a descontaminar al Riachuelo.

Por otra parte, la intervención en Puerto Madero ha sido una operación desaprovechada. Donde se podría haber hecho ciudad se ha creado un área de exclusión, que queda muy bien *for export* pero que realmente no contribuye a general ciudadanía. Y, por último, hay un tema que desborda a la Ciudad y es el transporte, que requiere articular muchas cuestiones de movilidad en conjunto con sus jurisdicciones vecinas, cosa que por ahora parece ser bastante difícil.

Ante los procesos recientes de toma de tierras en suelo público de la Ciudad de Buenos Aires, ¿cuáles debieran ser las estrategias por parte del gobierno local?

En los procesos de toma de tierras hay elementos muy delicados en el sistema que lleva a una situación de conflictos desviados: los pobres se enfrentan entre sí, más o menos manipulados o por intereses que el Estado no ha atendido. Es imprescindible para que funcione la ciudad y para que haya ciudadanía que se realicen operaciones que favorezcan la mixtura social.

Está perfectamente estudiado que cuando sectores populares viven en zonas en las que se encuentran con sectores medios y en su proximidad comparten equipamientos -como escuelas u hospitales- la movilidad social es mayor y el nivel educativo también. Es decir, mantener a los sectores populares segregados en ciertas zonas del territorio es mantener la exclusión, es mantener la segregación, es mantener la desigualdad.

VIVIENDA EN EL AIRE

Es un programa de radio que aborda la problemática de la arquitectura y del urbanismo. Lo conducen *José Carmuega* y *Guillermo Tella*. En sus más de 70 emisiones semanales, han pasado por sus micrófonos importantes referentes del medio local e internacional.

Sale al aire todos los sábados de 13 a 15 hs. (GMT -03:00) por AM 1050 Radio Concepto, desde Buenos Aires para todo el país. Y a través de Internet, por www.conceptoam.com.ar Asimismo, es posible acceder a la totalidad de audios con las entrevistas realizadas en: <http://radio.revistavivienda.com.ar/>